

10 ST-1099/16-21211
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

11-07-2017
Obrazac 020-2017
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 20 god. u 1 primjeraka sa 3 priloga

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

rubrika
Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 10-7-2017 god.

Pismo taksirano sa _____ kuna u taksenim markama
- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa:

St-1099/2016

Dužnik:

Stečajna masa iza VINZ d.o.o. u stečaju, Ante Starčevića 5,
Rijeka, OIB: 76987238127

S.B. Procjenbeni elaborati umetnuti na kraju spisa

Potpis radnika

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 6.4.2017. godine do
6.7.2017. godine

Ia. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

Stečajni upravitelj je angažirao ovlašteno društvo PSC ANTARES D.O.O radi izrade procjene vrijednosti dvaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Vrijednost nekretnine (u naravi: KUĆA, KUĆA, BAZEN, BAZEN I DVORIŠTE) upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Poreč kao kč. br. 2491/2, zk. ul. 1279, ukupna površina 1943 m², k.o. Baderna iznosi 272.500,00 € u kunsjoj protuvrijedosti.

Vrijednost nekretnine (u naravi: 6. Suvlasnički dio: 17/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) S kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa stanom na dijelu II kata zgrade, površine 80,56 m², koji je u planu posebnih dijelova označen kao posebni dio "6".-) upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Poreč označena kao kč. br. 17/15, upisana u zk. ul. 1455, pod. ul. 6., k.o. Nova Vas iznosi 67.400,00€ u kunsjoj protuvrijednosti.

Dokaz: Elaborat procjene vrijednosti nekretnine

Ib. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao
stečajni upravitelj:

Stečajni upravitelj je zajedničkim podneskom s ovrhovoditeljem Volksbank Karnten Eg u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli, Stalna služba u Poreču, posl. br.

Ovr-5830/2015 predložio povlačenje prijedloga za ovrhu u odnosu na ovršenika (stečajnog dužnika).

Navedeni podnesak zaprimljen je u sudu dana 12.6.2017. godine.

Do dana sastavljanja ovog izvješća ovrđni sud nije donio rješenje kojim se ovrha obustavlja i nalaže nadležnom zemljišnoknjižnom sudu brisanje zabilježbe ovrhe sa nekretnina koje predstavljaju stečajnu masu stečajnog dužnika.

Dokaz: *Zajednički podnesak stranaka*

Ic. Radnici stečajnog dužnika

Kao u izvješću od 17.3.2017. godine

Id. Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana

Kao u izvješću od 17.3.2017. godine

Ie. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

Kao u izvješću od 17.3.2017. godine

II. STANJE STEČAJNE MASE

Ila. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Kao u izvješću od 17.3.2017. godine

Iib.Unovčeni predmeti stečajne mase

/

Iic.Neunovčeni predmeti stečajne mase

Kao u izvješću od 17.3.2017. godine

Iie.Razlučna prava

Kao u ranijem izvješću

II f Vjerovnici stečajne mase

Kao u ranijem izvješću

II g Ostalo

/

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

III a Radnje koje će se poduzeti od 10.7.2017. godine do 10.10.2017. godine

1. Čim stečajni upravitelj zaprimi odluku ovršnog suda da je ovrha na nekretninama koje ulaze u stečajnu masu obustavljena, isti će predložiti da se donese rješenje kojim će se nekretnine prodavati u stečajnom postupku te nakon toga donošenje zaključka o prodaji kojim će se utvrditi vrijednost predmetnih nekretnina sukladno *Elaboratima o procjeni vrijednosti nekretnine* koji su u privitku dostavljeni.

III b Prijedlozi skupštini vjerovnika

U Rijeci, 10.7.2017.

Stečajni upravitelj
Marko Zagorac

STEČAJNA MASA
IZA VINZ d.o.o.
U STEČAJU
RIJEKA
OIB: 75967236127